



Sujeto Obligado: DIRECCION DE PLANEACION DEL DESARROLLO SUSTENTABLE

Fecha : 13 de julio 2022

I. Trámites y servicios por inscribir, modificar y/o eliminar en el Registro Municipal de Trámites y Servicios (RMTYS)

Nombre del Trámite o Servicio	Acción a realizar (inscribir, modificar y/o eliminar y objetivo)	Fecha de compromiso	Unidad Administrativa Responsable
Licencia de construcción	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Seguimiento y Centro histórico
Licencia de construcción para fraccionamientos	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Fraccionamientos
Dictamen de Alineamiento	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Alineamientos
Licencia de anuncios publicitarios	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Anuncios
Dictamen de uso de suelo	modificar	30 de noviembre 2022	Subdirección de planeación y

			normatividad
Número oficial	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Seguimiento y Centro histórico
Licencias de Prorrogas	inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Seguimiento y Centro histórico
Re lotificación	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Fraccionamientos
Fusión de predios	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Fraccionamientos
Subdivisión de predios	modificar	30 de noviembre 2022	Departamento de Fraccionamientos
Infracciones	Inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Inspección
Régimen de condominio	Inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Fraccionamientos
Constancias de zonificación (Centros educativos)	Inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Diseño urbano
Compatibilidad de usos de suelo	Inscribir	30 de noviembre 2022	Subdirección de planeación y normatividad
Introducción de Servicios públicos (JUMAPAM y CFE)	Inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Diseño urbano
Expedición de planos de la ciudad	Inscribir	30 de noviembre 2022	Departamento de Diseño urbano



II. Trámites y Servicios inscritos en el RMTYS que serán sujetos a revisión para su mejora.

Los Sujetos Obligados deberán indicar cada uno de los Trámites y/o Servicios que estarán sujetos a revisión con el compromiso de implementar acciones de mejora.

Nombre del Trámite o Servicio	Acciones de Mejora	Objetivo	Fecha Compromiso	Unidad Administrativa Responsable de su cumplimiento
Licencia de construcción	Se modificará el reglamento de construcción para sustentar las licencias digitales	Agilizar las licencias de construcción para que el trámite sea más rápido y sencillo	30 de noviembre 2022	Departamento de Seguimiento y Centro histórico
Dictamen de Alineamiento, Número oficial, Dictamen de	Homologar el de trámite alineamiento,	Al utilizar la misma documentación	30 de noviembre 2022	Departamento de Alineamientos, Departamento de

uso de suelo	número oficial y dictamen de uso de suelo, usando los mismos documentos para estos 3 trámites, así mismo en lo posterior impulsar que el trámite sea en línea o digital.	para estos 3 trámites, el servicio se agiliza y se acorta el tiempo de entrega para el usuario		Seguimiento y Centro histórico, Subdirección de planeación y normatividad
--------------	--	--	--	---

III. Revisión y Diagnóstico del Marco Regulatorio Vigente del Sujeto Obligado. Enlistar todas las normatividades que apliquen para éste.

No.	Denominación de la normatividad
1	Reglamento de Construcción de Mazatlán
2	Ley de Ordenamiento Territorial del Estado de Sinaloa
3	Plan Director de Desarrollo Urbano de Mazatlán, Sinaloa
4	Ley de Hacienda Municipal del Estado de Sinaloa
5	Ley de acceso al información pública del Estado de Sinaloa
6	Bando de policía y buen gobierno
7	Ley de responsabilidades administrativas de los servidores público del Estado de Sinaloa
8	Ley Federal sobre monumentos y zonas arqueológicas, artísticos e históricos

IV. Enliste las Normatividades que vaya a crear, modificar o eliminar del Marco Regulatorio vigente.

Nombre del ordenamiento		Acción Regulatoria (emitir, reformar, derogar o abrogar)	Fecha compromiso	Unidad Administrativa Responsable	
Propuesta Sujetos Obligado	1	Reglamento de Construcción de Mazatlán	Reformar	30 de noviembre 2022	Departamento de Jurídico
	2				

	3				
--	---	--	--	--	--

	4			
--	---	--	--	--



V. Capacitación permanente en materia de mejora regulatoria a los funcionarios de los Sujetos Obligados.

Área de la Dependencia o Entidad	No. De personas a ser capacitadas
Departamento de Diseño urbano	1

VI. Observaciones adicionales, describir si existen actualmente programas de modernización o digitalización de algún trámite o servicio que este llevando a cabo el Sujeto Obligado.

Se trabajará junto con la Dirección de informática en la elaboración de un programa para poder
Solicitar los trámites de Número oficial, Alineamientos, y Licencias de Construcción de forma digital.

